

Obec Dlouhé
IČO: 00599361

VYHLAŠUJE ZÁMĚR

v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Evidenční číslo záměru: Z-01/2017

Vyvěšeno: - 6 -06- 2017

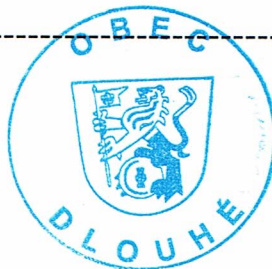
Sejmuto:

**Propachtovat rybník Polňák na pozemku p.č. 2646 o rozloze
5 606 m2 (vodní plocha) v k.ú. Dlouhé na Moravě**

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání 27. 4. 2017 záměr propachtovat rybník Polňák a schválilo podmínky pro podání nabídky (výzvu k podání nabídky na pacht rybníka Polňák). Tyto podmínky jsou přílohou tohoto záměru.

Občané mohou své námitky uplatnit písemně nejpozději do 15-ti dnů od zveřejnění záměru na úřední desce.


Tulis Pavel
starosta obce



Výzva k podání nabídky na pacht rybníka Polňák

1. **Zadavatel** – Obec Dlouhé, Dlouhé 72, 592 55 p. Bobrová, IČO: 00599361

Podmínky pro podání nabídky na pacht rybníka Polňák, parcelní číslo 2646 v k.ú. Dlouhé na Moravě schválené na jednání zastupitelstva 27.4.2017:

1. Nabídky budou podávány v zalepené obálce s tím, že **minimální cena** za pacht je stanovena na částku **1.500,- Kč**.
2. Obálka bude na čelní straně označena „**nabídka na pacht rybníku Polňák**“ a nápisem „**NEOTVÍRAT**“. Obálky s nabídkami musí být doručeny na obecní úřad **do 22.6.2017 do 10 hod**.
3. Obálky budou při převzetí na úřadě nebo doručení poštou, označeny pořadovým číslem, datem, hodinou převzetí a zapsány do seznamu. Dále budou zapečetěny (pokud nebudou zapečetěny předávajícím) a uloženy do trezoru.
4. Obálka musí obsahovat pouze 1 nabídku. Obálka, která bude obsahovat více nabídek současně, bude vyřazena z dalšího posuzování.
5. O vítězi rozhodne nejvyšší cena. Výběr provedou zastupitelé obce na nejbližším jednání zastupitelstva obce.
6. V případě, že ten, kdo podá nejvyšší nabídku a měl by mu být rybník propachtován, odstoupí od záměru, nebude vybrána automaticky další nejvyšší nabídka, ale bude znovu vyhlášena nová výzva takto uvolněného rybníku za stejných podmínek s tím, že ten, kdo odstoupí, bude vyloučen z dalšího projednávání.
7. Doba pachtu rybníku je stanovena na 5 let. V případě zjištění závažných nedostatků v údržbě rybníku a okolí může být nájemní smlouva ukončena před uplynutím nájemní doby rozhodnutím zastupitelstva, a to výpovědí, na základě které skončí nájem k 30. 11. daného roku.
8. Pachtovné na rok 2017 musí být uhrazen při podpisu nájemní smlouvy, která bude uzavřena do 14 dnů od ukončení výběru a bude pro rok 2017 stanovena poměrem.
9. Pachtovné za každý následující rok musí být uhrazeno v jedné splátce do 31. 3. běžného roku.
10. Uchazeči o pacht berou na vědomí a zavazují se k plnění následujících podmínek:
 - Hospodařit na předmětu pachtu v souladu se zájmy přírody.
 - Udržovat předmět pachtu na svůj náklad v řádném stavu a provádět běžnou údržbu, tj. mimo jiné sečení bezprostředně přilehlých ploch kolem rybníka (cca 2 m okolo, hráz a pod hrází) minimálně 2x ročně, nátěry a údržba dřevěného brlení, opravovat tarasení návodních stran hrází, sjezdů v rozsahu výměny a doplnění kamenů. Vyřezávat náletové křoviny a stromy na hrázích a přelivu.
 - Pachtýř bude zodpovídat za škody způsobené porušením svých povinností.
 - Pachtýř musí hlásit veškeré změny stavu, závady či potřeby velkých oprav.
 - Pachtýř se zaváže nepřenechat předmět pachtu třetí osobě k užívání.
 - Pachtýř se zaváže zajistit před ukončením pachtu, nejpozději do konce listopadu běžného roku, slovení rybií obsádky.
 - V případě potřeby obce (oprava rybníka, kácení stromů apod.) pachtýř umožní tyto práce provést, rybník vypustit, neosadit obsádkou. Obec poskytne kompenzaci na pachtovném.
 - Uchazeč musí udržovat hladinu vody v rybníku stanovenou předpisy.
 - Rybník se propachtovává ve stavu, ve kterém se aktuálně nachází.
 - **K plnění těchto zásad budou nájemci zavázáni v pachtovní smlouvě.**
11. Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení na pacht rybníka Polňák.

Přihláška do výběrového řízení musí obsahovat:

- Jméno, příjmení, případně název, IČO
- adresu trvalého pobytu, případně sídlo, kontaktní telefon,
- souhlas zájemce se zpracováním jeho osobních údajů pro účely informování veřejnosti, vše s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, zejména pak se zveřejněním osobních údajů zájemce v případě prodlení s placením nájemného,
- souhlas s podmínkami výzvy dle bodu 10.
- nabídkovou cenu

Obálku označit a doručit dle bodů 2 a 3 Výzvy.

