



Č. j. 05/25

Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Dlouhé ve volebním období 2022 - 2026
konaného dne 11. 9. 2025, od 19:00 hod, v zasedací místnosti obce

Přítomní členové ZO (9 z 9):

Hlavatá Jaroslava, Ing. Hlavatý Josef, Hubl Jiří, Krejssek Jan, Musilová Ludmila, Petera Roman, Ing. Stupka Jaroslav, Tulis Josef, Tulisová Pavlína

Omluven:

Hosté:

Přítomní občané: Ing. *anonymizováno*, *anonymizováno*

Ověřovatelé zápisu: Hubl Jiří, Petera Roman

Zapisovatel: Tulisová Pavlína

Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Hospodaření obce a zpráva o činnosti
4. Informace z jednání Mikroregionu Novoměstsko – Společenství obcí
5. Aktualizace č. 4 - Program rozvoje obce
6. Aktualizace PRVKUKu
7. Rozpočtové opatření 4/2025 (na vědomí) a 5/2025
8. Silnice do Bobrové
9. Různé
10. Závěr

1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Dlouhé (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno v 19.00 hodin** starostkou obce Jaroslavou Hlavatou, která konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle §93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce (i elektronické) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 9. 2025 do 12. 9. 2025. Zastupitelé obdrželi pozvánku a materiály e-mailem, všichni přijetí potvrdili. Zastupitelstvo je usnášení schopné, přítomna nadpoloviční většina zastupitelů.

Starostka seznámila s programem jednání, který zastupitelé obdrželi a dotázala se, zda chce někdo program doplnit. Jiné připomínky nebyly a navržený program byl schválen. Vedením dalšího průběhu schůze pověřila starostka místostarostku obce (dále jen předsedající).

Návrh usnesení č. 05/25/01 – Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

2) Volba ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla za ověřovatele zápisu Jiřího Hubla a Romana Peteru.

Návrh usnesení č. 05/25/02 – Zastupitelstvo obce určuje za ověřovatele Jiřího Hubla a Romana Peteru.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

3) Hospodaření obce a zpráva o činnosti

Podrobný přehled hospodaření obce k 31. 8. 2025 byl promítnut projektorem a místostarostka podala bližší informace. Nikdo nevznnesl dotaz k hospodaření. Dále místostarostka podala zprávu o činnosti z minulého jednání:

- 29.6.2025 zjištěná porucha na vodovodu – přípojka u č.p. 95. Podařilo se díky ochotě *anonymizováno* druhý den opravit.

- 2.7.2025 proběhla výměna čerpadla u starého vrtu (postupně klesal výkon a byla obava, že v horkých letních dnech nebude dostatečně naplněn vodojem). V některých dnech byl v podvečerních hodinách odběr až 15 m3 za hodinu při odtoku z vodojemu, během dne bývá cca 3 m3 s vrcholy mezi 16-20 hod 7-8m3. Průměr na den je cca 35 m3.
- 9.7.2025 objednány sekční vrata mezi kontejnery od firmy MAZEL s.r.o. za cenu 81 571,- Kč (nejlevnější ze 3. nabídek). V pondělí budou domontovány. Došlo k chybě obchodního zástupce. Před týdnem měla proběhnout montáž, ale bylo nutné doplnit 1 trám pro ukotvení pružin a motoru. Zajistili jsme svépomocí.
- 29.7.2025 proběhla veřejnosprávní kontrola z Kraje Vysočina na výsadbu v lese před schválením dotace. V pořádku. V průběhu července byly postaveny oplocenky. Nyní bude proveden ještě jeden ožin v nových oplocenkách a nátěr proti okusu. Zaměstnanci obce čistí cesty v lese od náletů bříz. V pondělí 15.9.2025 proběhne kontrola na krizové řízení.
- K 10.8.2025 proběhla aktualizace pojistné smlouvy obce. Návrh od pojišťovny byl cca na 45 tis. Kč, zvýšení cca o 20 tis. Kč. Po konzultacích a přepočtech jsme traktor KIOTI pojistili havarijně na požizovací cenu traktoru, kdyby byla škoda za částku 8 286,- Kč. Pojištění obce po úpravách uzavřeno na 25 217,- Kč (dříve 24 690,- Kč).
- 25.8.2025 proběhla revize komínů, nutné vyměnit kamna v hospodě.
- 26.8.2025 podepsaná první kupní smlouva na stavební pozemek po kolaudaci sítí, která proběhla 15.8.2025. Zítra bude předána na zavkládání do KN (byla uhrazena kupní cena).
- 31.8.2025 proběhl zkušební odlov na obecním rybníku Halíř. Ryby jsou dostatečně narostelé. Předsedající poděkovala Janu Krejskovi za celoroční starost o násadu. Dohodnuto naplánovat výlov na listopad. Co se neprodá občanům, prodat na sádky. Bližší info a možnosti zjistí a výlov zajistí Jan Krejssek.
- 4.9.2025 proběhl hydrologický průzkum a radonové měření požadované od projektanta na domě č.p. 81. V některých místech se zdají základy nesoudržné – kameny na sucho, izolace nad základy. Zjištěno také zvýšené množství radonu, budou muset být nějaká opatření. Na pracovní schůzce zastupitelů 5.9.2025 řešen první návrh od projektanta. Shoda nedělat dřevěné prvky, rozbit velké plochy spíš barevně, co nejjednodušší budoucí údržba. Místostarostka v pondělí zaslala e-mail projektantovi s připomínkami a odkazem na výtah (plošinu). Dala by se umístit za vstup do domu a vyjížděla by na "terasu" domu. Zastupitelé se shodli nedělat terasu ale v tom místě dozít a udělat sníženou střechu, tím by se opticky rozrazila hmota budovy. Vzniklý prostor využít např. pro odkládání sezónních věcí, pokud by tam vznikl nějaký rozumný prostor. Mohla by tam být okna.
Jeden ze zastupitelů si všiml v přízemí, že některé nosné zdi má projektant vybourané, pověřil místostarostku, aby na to projektanta upozornila.
- 5.9.2025 proběhla schůzka s občany k možnosti odkanalizování obce Domovními čistírnami odpadních vod. Dle reakcí některých občanů jsme telefonicky kontaktovali starostu Křidel, Heřmanova, Branišova, abychom zjistili, jak jsou na tom. Pro nacenění splaškové kanalizace jsme požádali i Ing. *anonymizováno* a to podle návrhu na odkanalizování připraveného Ing. *anonymizováno*. Dne 12.6.2025 proběhla osobní návštěva zastupitelů na Kuklíku, kde jsme diskutovali o DČOV, jaké mají zkušenosti a byla nám předvedena 1 DČOV. Místostarosta Kuklíku byl účasten na schůzce s občany a odpovídal na otázky občanů ohledně provozu DČOV, více viz bod 6).
- Územní plán je zpracován pro veřejné projednávání dle doporučení z projednávání na posledním zastupitelstvu a je předán na územní odbor v NMNM.
- Odkup evangelického hřbitova schválili v Novém Městě na Moravě, příští týden ještě musí schválit seniorátní výbor nadřízeného církevního orgánu - seniorátního výboru, následně dojde k podpisu.
- Vypověděli jsme také koncem srpna pachtovní smlouvu na pozemek p.č. 2576 koupený v dubnu od *anonymizováno*. Ve smlouvě byla 12 měsíční výpovědní lhůta a dodržení hospodářského roku 30.9., tj. pacht skončí k 30.9.2026. Předběžně dohoda zastupitelů ponechat si pouze pro potřeby část tohoto pozemku a zbytek dále propachtovat. V příštím roce bude zveřejněn záměr.
- Během července a srpna byly vyčištěny všechny 3 obecní křížky. U kříže omladiny vyzlaceny názvy na kamenech vedle kříže. Kříže byly naimpregnovány. Cena 9 880,- Kč.
- Zakoupili jsme fotopast pro potřeby obce.
- Včera proběhla kontrola Ing. *anonymizováno* z NMNM (arboretista) jilmu na Smetanově kopci, je napadena nějakým druhem lýkožrouta, navrhuje proschlé větve ořezat a udělat postřik - odsouhlaseno. Předsedající informovala, že Ing. *anonymizován*oukázala ještě lípu u hřbitova, na kterou upozorňovali občané, že je v ní dutina a zda nehrozí její zlomení. Ing. *anonymizován*olípu prohlédl, myslí si, že zlomení nehrozí, ale vývrat nemůže vyloučit, musela by se provést tahová zkouška (odhad ceny cca 10 tis. Kč.). Vzhledem k tomu, že se jedná o poslední lípu a v blízkosti bydlí rodina s malými dětmi, souhlasí zastupitelé s jejím skácením v době vegetačního klidu.
- Vesnický kvíz – předsedající požádala o schválení uzavření DoPP s Jaroslavem Stupkou, zastupitelem obce, na přípravu a organizaci dalšího ročníku Vesnického kvízu. Předpokládáme, že proběhne opět v měsíci listopadu. – schváleno

Návrh usnesení č. 05/25/03a) – Zastupitelstvo obce bere na vědomí hospodaření obce a zprávu o činnosti.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

Návrh usnesení č. 05/25/03b) – Zastupitelstvo obce bere schvaluje v době vegetačního klidu pokácení poslední lípy u místní komunikace u hřbitova z důvodu jejího špatného stavu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

Návrh usnesení č. 05/25/03c)– Zastupitelstvo obce vyslovuje, v souladu s § 84 odst. 2, písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu (dohody o provedení práce) mezi obcí Dlouhá a Ing. Jaroslavem Stupkou – příprava a realizace seniorského kvízu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

4) Informace z jednání Mikroregionu Novoměstsko – Společenství obcí

V úterý 9.9.2025 proběhla schůzka starostů z Mikroregionu Novoměstsko ohledně možné transformace DSO na Společenství obcí, jehož jsme členem. Mikroregion sdružuje 29 obcí ve správním obvodu ORP Nové Město na Moravě a 1 obec mimo ORP. Dobrovolná spolupráce obcí spočívá především ve společné přípravě projektů realizovaných jednotlivými členskými obcemi, plánování například v oblasti společných nákupů energií, zastupování společných zájmů regionu a řadě dalších aktivit. Novela zákona o obcích od loňského roku umožňuje transformaci Dobrovolného svazku obcí na Společenství obcí. Společenství obcí je vyšší forma dobrovolné spolupráce obcí a usnadní pracovníkům společenství obcí poskytování služeb členským obcím, a to včetně přenesené působnosti. Každá obec může být členem pouze jednoho společenství obcí a toto musí být v rámci území jedné obce s rozšířenou působností. Tyto podmínky dobrovolný svazek obcí mikroregionu Novoměstsko splňuje. Proto bylo navrženo schválit transformaci dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Novoměstsko na společenství obcí, která spočívá i ve schválení nových stanov členskou schůzí. Návrh nových stanov byl konzultován a je odsouhlasen Ministerstvem vnitra ČR i Krajským úřadem Kraje Vysočina. Dle zákona 128/2000 Sb. o obcích je ke schválení změny stanov členskou schůzí nutný souhlas zastupitelstev všech členských obcí, následně o nich budou hlasovat zástupci jednotlivých obcí na členské schůzi/shromáždění starostů. Po schválení členskou schůzí mikroregionu bude proveden zápis nových stanov a Mikroregion Novoměstsko, s. o. do rejstříku vedeným Krajským úřadem Kraje Vysočina. Společenství obcí vzniká právní mocí rozhodnutí o zápisu do tohoto rejstříku.

Na schůzce starostů vyplynulo, že menší obce by zájem zřejmě měly, větší ne. Transformace zatím není povinná, ale nese sebou spíše výhody. Ale na druhé straně je zde strach z budoucího slučování obcí. Na schůzce se probíraly plusy a mínusy.

Transformace:

+ možnost čerpat dotaci až 1 000 000,- Kč dle činnosti společenství (na provoz kanceláře, mzdu zaměstnanců apod...)

+ v současné době není nutné dělat jakékoli změny v činnosti Mikroregionu (jde pouze o změnu právní formy organizace)

+ do budoucna se předpokládá zvýhodnění Společenství obcí před DSO, společenství budou zvýhodňována především u podávání žádostí o dotace

+ možnost zavedení společného úředníka nebo společného pracovníka v jiných oborech (ně však nutnost)

+ vždy je možnost transformovat se zpět na DSO

- Společenství obcí musí kopírovat ORP (přijde o obec Bohdalec)

- Volby - není jisté, jaké postavení ke společenství zaujme nová vláda po volbách, nicméně se předpokládá, že se situace nezmění

Pro nás jako pro Mikroregion Novoměstsko je nyní podstatné zjistit, zda obce mají o transformaci zájem nebo ne. K možné transformaci je potřeba zájem 2/3 obcí celého DSO. Současnými možnostmi k dalšímu udržení provozu jsou:

- transformace DSO na Společenství obcí

- navýšení členských příspěvků (nyní 42,- Kč + 5,- Kč za MAS)

- změna způsobu financování (např. hodinová sazba za poskytnuté služby...)

Předsedající navrhuje neblokovat transformaci za naši obec, nic zásadního se pro nás nezmění. Obec Bohdalec uvažuje, že vstoupí do Společenství obcí Žďársko, kam patří podle ORP. Společný úředník by se zatím neřizoval. Dohodnuto, že všechny členské obce projednají tuto transformaci na zastupitelstvech cca do poloviny listopadu. Předsedající navrhla vyslovit za naši obec souhlas a uvidíme, co to přinese.

Návrh usnesení č. 05/25/04 – Zastupitelstvo obce Dlouhá souhlasí s transformací Svazku obcí mikroregionu Novoměstsko na společenství obcí, s příslušnou změnou stanov a podáním žádosti o přiznání postavení společenství obcí k příslušnému krajskému úřadu."

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

5) Aktualizace č. 4 - Program rozvoje obce

Vzhledem k záměru podat žádost do MAS Zubří země (čalouněné židle do KD, nůžkové stany a stoly do stanů) a ke končící platnosti Strategického dokumentu obce, jsme připravili jeho 4. aktualizaci, kde jsme připravili vyhodnocení minulých let a doplnili případné další projekty. Promítnuto projektorem....

Studentka vysoké školy, oboru regionální rozvoj, *anonymizováno* by pro obec zpracovala jako diplomovou práci nový Program rozvoje obce, pokud jí to bude na VŠ povoleno.

Návrh usnesení č. 05/25/05 – Zastupitelstvo obce schvaluje 4. aktualizaci Programu rozvoje obce (Strategického dokumentu obce).

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

6) Aktualizace PRVKUKu

Stávající znění PRVKUKu neumožňuje jiné řešení odkanalizování obce než pomocí centrální ČOV. Po informační schůzce s občany 5.9.2025 pan *anonymizováno* zpracuje žádost o rozšíření možnosti odkanalizování Obce Dlouhé i o řešení decentrální, pomocí domovních ČOV. Řešení pomocí oddílné kanalizace a centrální ČOV nebude zrušeno, bude pouze doplněno o další možnost odkanalizování Obce Dlouhé. Po konzultaci s Mgr. *anonymizováno* z Kraje Vysočina bychom nyní měli postupovat tak, že si jako Obec zařídíme vyjádření MěÚ NMNM z vodoprávního hlediska a stanovisko Povodí Moravy. první fázi předpokládáme, že Povodí nebude chtít změnu umožnit a popíše to ve svém vyjádření. V tom případě svoláme jednání s pomocí MěÚ NMNM (vodoprávní odbor) a pozveme povodí k jednání. Zde by bylo možné se s nimi dohodnout na případných podmínkách tohoto řešení. Mgr. *Anonymizováno* také zmínil, že můžeme zaslat žádost se změnou a odborný posudek bez vyjádření přímo jemu na úřad kraje Vysočina a oni si stanoviska vyžádají. Zde to ovšem se 100% jistotou narazí na první negativní stanovisko od povodí a oni jako úřad už povodí k dalšímu jednání nebudou vyzývat. V tom případě by změnu rovnou zamítnuli. Je tedy lepší postupovat tak, že podáme žádost na MěÚ a na Povodí jako Obec samy, případně zplnomocníme pana *anonymizováno*, který je obešle. Předsedající dále zastupitele informovala, co vše musí být přílohou žádosti. Časově by se mohlo stihnout do konce tohoto roku. Zastupitelé opět diskutovali o variantách. Místostarostka se informovala také u sousedních obcí – Křídla, Zvole (Branišov), Heřmanov. Křídla jsou ve VASce (délka kanalizace podobná jako u nás – vysoutěženo za 58 mil. Kč (dotace 70 %), měli 11 nabídek od 58 mil – 80 mil. bez DPH, Branišov teprve připravuje. Heřmanov v roce 2019 cca 48 mil. Kč, Třeštice v roce 2024 – 48 mil. Kč. Důležitý bude i budoucí provoz, který je nutno propočítat na cca 10 000 m3, což je roční odběr vody z obecního vodovodu. Zastupitelstvo problém odkanalizování řeší již dlouhou dobu, ale ekonomicky je to velký zásah do rozpočtu obce, proto rozhodlo o podání žádosti o rozšíření PRVKUKu o odkanalizování obce nejenom centrálním řešením pomocí nové oddílné kanalizace a centrální ČOV, ale také pomocí decentrálního řešení s využitím malých domovních ČOV.

Návrh usnesení č. 05/25/06 – Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování aktualizace PRVKUKU o rozšíření možnosti odkanalizování Obce Dlouhé i o řešení decentrální, pomocí domovních ČOV. Řešení pomocí oddílné kanalizace a centrální ČOV nebude zrušeno, bude pouze doplněno o další možnost odkanalizování Obce Dlouhé.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

7) Rozpočtové opatření 4/2025 (na vědomí) a 5/2025

Předsedající seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4/2025, které schválila starostka obce a předložila ke schválení RO 5/2025, které bylo zastupiteli jednohlasně schváleno.

Návrh usnesení č. 05/25/07 - Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2025 a schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

8) Silnice do Bobrové

Předsedající informovala, že starostce obce telefonoval Ing. *anonymizováno* z Kraje Vysočina, že budou znovu soutěžit projektanta na průtah obcí a zda bychom tam nechtěli přidat směr od COOPu na konec obce, případně jak jsme se dohodli na zbytku cesty do Bobrové. Zpětně jsme se dotazovali, jestli pokud bychom souhlasili, zda je možné do vlastnictví převzít pouze tu část v obci (od COOPu po značku obce směrem na Bobrovou) a Kraj by ji na své náklady opravil. Bylo nám sděleno, že ano. V druhém případě je možné uhradit ½ nákladů, které vyčíslil Kraj na 1,9 mil. Kč. E-mail od Ing. *anonymizováno* obdrželi zastupitelé také e-mailem.

Návrh usnesení č. 04/25/08 – Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení této části silnice do projektu na průtah obce a po odsouhlasené rekonstrukci zastupitelé souhlasí s převzetím do majetku obce. Obec zároveň opraví kanalizaci a vodovodní šoupata.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

9) Různé

Jan Krejsek upozornil na nutnost prořezání dřevin kolem cest, zejména za č.p. 66 směrem dozadu k Pávkom. Předsedající sdělila, že z naší strany už bylo uděláno na jaře. Zaměstnanec obce to může znovu projít a zúžená místa ořezat.

15) Závěr

Předsedající poděkovala všem zastupitelům za účast a ukončila jednání ve 21.25 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 9. 2025

Zapsal:

Tulisová Pavlína

.....

Ověřovatelé zápisu: Hubl Jiří

Petera Roman

Hlavatá Jaroslava, starostka obce.....