

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/4707/2026/6

Nové Město na Moravě 25.2.2026

Záměr: Z/2026/25682

Tel.: 566 598 408

E-mail: eliska.hofirkova@meu.nmmn.cz

V e ř e j n á v y h l á š k a

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ NA VEŘEJNÉ ÚSTNÍ JEDNÁNÍ

Obec Dlouhé, IČO 00599361, Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová,
kterou zastupuje **Vodní Projekty s.r.o., IČO 06857434, Liberijská č.p. 567/1, 160 00 Praha 6-**
Vokovice

(dále jen "stavebník") dne 10.2.2026 podal žádost o povolení záměru:

Domovní ČOV - Obec Dlouhé - Objekt bytového domu

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 391 v katastrálním území Dlouhé na Moravě, obci Dlouhé. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o novou stavbu domovní čistírny odpadních vod (X: 1 122 227,6643, Y: 629 356,9954), která bude dodána na stavbu jako hotový výrobek splňující certifikaci a kategorii výrobku CE II. K nemovitosti je navržena certifikovaná biologická DČOV TOPAS S 10EO s SBR (Sequencing Batch Reactor) a s předřazenou akumulací vyrovnávací nádrží (předřazená akumulace je součástí vnitřního prostoru ČOV) či obdobná domovní ČOV se stejnými parametry certifikace. Vyčištěná odpadní voda odtéká dále do kanalizace. Připojení na zdroj elektřiny bude z objektu domu a hlavního rozvaděče. Kanalizační přípojky nejsou součástí této dokumentace, ale hlavní dokumentace rekonstrukce objektu.

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

2. dubna 2026 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Nové Město na Moravě - kancelář OSŽP.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:45 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námítce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor životního prostředí, současně podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů po veřejném projednání (jedná se o lhůtu pro seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž se nepřihlíží). Po uplynutí stanovené lhůty bude ve věci vydáno příslušné rozhodnutí.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Eliška Hofírková
referentka odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 30 dnů na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení zahájení řízení.

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou) dle § 182 písm. a), b), c) a d) stavebního zákona – jednotlivě
Vodní Projekty s.r.o., IDDS: w6s4bi7

sídlo: Liberijská č.p. 567/1, 160 00 Praha 6-Vokovice

zastoupení pro: Obec Dlouhé, Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová

Veřejnost – veřejnou vyhláškou

S žádostí o vyvěšení:

Městský úřad Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Obecní úřad Dlouhé, Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová