



Č. j. 02/25

**Zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce Dlouhé ve volebním období 2022 - 2026
konaného dne 27. 2. 2025, od 19:00 hod, v zasedací místnosti obce**

Přítomní členové ZO (9 z 9):

Hlavatá Jaroslava, Ing. Hlavatý Josef, Hubl Jiří, Krejsek Jan, Musilová Ludmila, Petera Roman, Ing. Stupka Jaroslav, Tulis Josef, Tulisová Pavlína

Omluven:

Hosté:

Přítomní občané: *anonymizováno*, *anonymizováno*, Ing. *anonymizováno*, Ing. *anonymizováno*, *anonymizováno* st.

Ověřovatelé zápisu: Hubl Jiří, Krejsek Jan

Zapisovatel: Tulisová Pavlína

Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zpráva o činnosti
4. Schválení rozpočtu na rok 2025
5. Finanční dary organizacím v roce 2025 – schválení
6. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru
7. Závěrečná inventarizační zpráva-seznámení a schválení
8. Seznámení s projektem na stavební úpravy hasičské zbrojnice
9. Schválení zveřejnění záměru č. 1/2025 – prodej 3 stavebních parcel
10. Schválení odkupu pozemku p.č. 2576 v k.ú. Dlouhé na Moravě (doplňný bod programu)
11. Různé
12. Závěr

1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Dlouhé (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno v 19.00 hodin** starostkou obce Jaroslavou Hlavatou, která konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle §93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce (i elektronické) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 2. 2025 do 28. 2. 2025. Zastupitelé obdrželi pozvánku a materiály e-mailem, všichni přijetí potvrdili. Zastupitelstvo je usnášení schopné, přítomna nadpoloviční většina zastupitelů.

Starostka seznámila s programem jednání, který zastupitelé obdrželi a dotázala se, zda chce někdo program doplnit. Místostarostka požádala o doplnění bodu 10 před různé, a to bod programu „Schválení odkupu pozemku p.č. 2576 v k.ú. Dlouhé na Moravě“. Jiné připomínky nebyly a navržený doplněný program byl schválen. Vedením dalšího průběhu schůze pověřila starostka místostarostku obce (dále jen předsedající).

Návrh usnesení č. 02/25/01 – Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

2) Volba ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla za ověřovatele zápisu Jiřího Hubla a Jana Krejska.

Návrh usnesení č. 02/25/02 – Zastupitelstvo obce určuje za ověřovatele Jiřího Hubla a Jana Krejska.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

3) Zpráva o činnosti

Místostarostka podala zprávu o činnosti z minulého jednání:

- za začátku února uzavřeny obě schválené kupní smlouvy - první na odkup pozemků pod budoucí místní komunikací a druhou na odkup spoluvlastnických podílů. Finančně vyrovnáno, nyní jsou smlouvy na katastru.
- s Diakonií Broumov podepsán dodatek – svoz textilního odpadu na zavolání za částku 1500,- Kč bez DPH – plán 2x ročně, jinak sběr do lodního kontejneru.
- 10.2.2025 proběhla kontrola VZP za období 11/2021 – 12/2024 – bez pochybení
- 24.2.2025 jsme se se starostkou zúčastnili jednání ohledně přípravy územního plánu na odboru životního prostředí s Ing. anonymizováno za účasti anonymizováno a pracovníků DIS projektu. Požadavek na snížení zastavitelných ploch z cca 5 ha na 4 ha. (viz promítnutý záznam z jednání).
- 25.2.2025 schůzka na MěÚ NMNM k cyklo dopravě a cykloturistice v Mikroregionu. Pro Kraj je zpracovávána koncepce rozvoje cyklo dopravy
- 26.2.2025 místostarostka prezentovala on-line na Krajském úřadě projekty ze Seniorské politiky
- dnes proběhlo na MěÚ v Bystřici jednání k plánu financování sociálních služeb v Kraji – diskutuje se o společném zapojení obcí do financování přes ORP (pilotní projekt proběhl v loňském roce na Velkomeziříčsku a nyní se zapojuje Náměšťsko). V diskusi padlo, že by bylo vhodné, aby se financování netýkalo pouze pečovatelské služby, ale i ostatních sociálních služeb včetně možnosti podání léků apod. Zatím bez dohody.
- starostku kontaktovala firma CETIN s tím, že byla naše obec vybrána pro další etapu pro možné vybudování optické sítě pro internet po obci – květen, červen budou zástupci navštěvovat občany s dotazy, zda budou chtít vybudovat přípojky (období, když se dělaly telefonní přípojky, mělo by se jít i ve stejné nebo podobné trase).
- podařilo se s Krajem upravit některé jízdní řády, jak bylo požadováno zejména od rodičů dětí (Petrovice, Bystřice)
- na 16.11.2025 plánují maminky výlet na Popelku na ledě, přislíbeno zaplacení autobusu.
- dům č.p. 81 je vyklizen, proběhla zde v neděli 23.2.2025 schůzka zastupitelů k plánované přestavbě na byty – je třeba občany informovat, že to budou zejména byty pro mladé, nebude to ubytovna, jak někteří občané šíří po obci. S plány na místě seznámila anonymizováno s Jiřím Hublem, pokus o změnu umístění kuchyně (v horním patře asi možné, ve spodním bude muset zřejmě zůstat (požadavek od sousedů). Dle informací od pana anonymizováno bude muset dojít k posílení elektropřípojek a navrhuje udělat pro každý byt samostatný elektroměr + 1 pro společné prostory.

Návrh usnesení č. 02/25/03 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

4) Schválení rozpočtu na rok 2025

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtu po zveřejnění na úřední desce obce k prostudování a k připomínkám. Návrh byl vyvěšen od 11. 2. 2025, splněno vyvěšení po dobu nejméně 15 dnů, připomínky k návrhu rozpočtu obecní úřad neobdržel. Účetní obce informovala, že návrh rozpočtu byl sestaven za jednotlivé § na základě minulých let a se zapracováním připravovaných akcí. Zastupitelé e-mailem obdrželi i návrh na rozpis rozpočtu.

Návrh rozpočtu byl promítnut dataprojektorem a projednán. Projednány finanční dary jednotlivým organizacím, které obec pravidelně každoročně podporuje - schváleno v navrhovaném znění. V rozpočtu není započítán příjem z prodeje parcel, bude řešeno v rámci rozpočtového opatření. Dále bylo odsouhlaseno, že pravomoc pro starostku zůstává stejná (viz Směrnice č 1/2022 schválená zastupitelstvem 24.2.2022).

Návrh usnesení č. 02/25/04 – Zastupitelstvo obce Dlouhé schvaluje rozpočet obce na rok 2025 jako vyrovnaný s příjmy a výdaji ve výši 7 275 000,- Kč. Splátky dlouhodobého úvěru budou kryty přebytkem hospodaření z předchozích let. Rozpis rozpočtu provádí správce rozpočtu, tj. účetní.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

5) Finanční dary organizacím v roce 2025 – schválení

V tomto bodě schvaluje zastupitelstvo jmenovitě finanční dary pro organizace, které jsou ve schváleném rozpočtu.

Domácí hospic Vysočina	5 000,00
Domov Pomněnka	5 000,00
STATIM, z.s. - Babybox pro odložené děti	1 000,00
Finanční dar narozeným dětem v obci	15 000,00
Portimo, o.p.s.	3 000,00
Centrum Zdislava, p.o.	22 000,00
Centrum Zdravotně postižených	1 000,00
Linka bezpečí, z.s.	500,00
Český svaz včelařů, z.s.	2 500,00

Dar Městysi Bobrová na chodník ke kostelu sv. Petra a Pavla	40 000,00
Celkem	95 000,00

Dále se zastupitelstvo zabývalo dalšími žádostmi, které obdržel obecní úřad později nebo nebyly do návrhu zapracovány:

- a) **ZÁCHRANNÁ STANICE A EKOCENTRUM „PASÍČKA“ Český svaz ochránců přírody – žádost o finanční podporu – zastupitelstvo neschvaluje z důvodu již vyčerpaných finančních prostředků**
- b) **Domácí hospic sv. Mikuláše, z.ú., Velké Meziříčí – neschváleno, podporujeme Domácí hospic Vysočina, obdobná organizace**
- c) **IV – Nakladatelství s.r.o. – žádost o podporu na preventivní projekt s Českým červeným křížem – První pomoc u dětí – neschváleno, zastupitelé nejsou přesvědčeni, že by publikace pomohla, spíše se přiklání ke kurzům, jako ten, který proběhl 12.2.2025 s mediky**

Návrh usnesení č. 02/25/05a) – Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančních darů následujícím organizacím Domácí hospic Vysočina, o.p.s. ve výši 5 000,- Kč, Diakonie ČCE-středisko Myslibořice – Domov Pomněnka v NMNM ve výši 5 000,- Kč, STATIM, z.s. Babybox pro odložené děti ve výši 1 000,- Kč, Centru Zdislava, p.o. ve výši 22 000,- Kč, Centru zdravotně postižených, o.p.s. ve výši 1 000,- Kč, Lince bezpečí 500,- Kč a Českému svazu včelařů, z.s., místní organizace NMNM ve výši 2 500,- Kč, společnosti Portimo, o.p.s. ve výši 3 000,- Kč a finanční dar Městysi Bobrová na chodník ke kostelu ve výši 40 000,- Kč (schváleno již v loňském roce, s vyplacením během nebo po realizaci).

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Návrh usnesení č. 02/25/05b) - Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnout finanční podporu na základě žádostí od Záchranné stanice a ekocentra „PASÍČKA“, Domácímu hospici sv. Mikuláše z Velkého Meziříčí a IV- Nakladatelství s.r.o.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

6) Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Dle zákona o obcích by kontrolní a finanční výbor měl podat zprávu o činnosti zastupitelstvu obce. Výbory pracují bezproblémově několik let. Kontrola probíhá 2x ročně. Záznam z kontrol promítnut dataprojektorem. Žádné dotazy nebyly.

Usnesení č. 02/25/06 - Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti finančního a kontrolního výboru za uplynulé období bez připomínek.

7) Závěrečná inventarizační zpráva – seznámení a schválení

Projektorem promítnuta závěrečná inventarizační zpráva včetně vyjádření inventarizační komise. Zastupitelé seznámení s přírůstky a úbytky majetku v roce 2024. Zastupitelstvo bere na vědomí bez připomínek. Žádný Dlouhodobý majetek nebyl navržen k vyřazení. Žádné dotazy nebyly.

Usnesení č. 02/25/07 - Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečnou inventarizační zprávu za rok 2024.

8) Seznámení s projektem na stavební úpravy hasičské zbrojnice

Předsedající informovala, že dne 18.2.2025 obdržel elektronicky návrh projektu od projektanta, pana anonymizováno. Návrh byl přeposlán zastupitelům a starostovi a veliteli SDH Dlouhé. Předsedající požádala Ing. anonymizováno, velitele SDH o vyjádření, jestli projekt je tak, jak bylo předem dohodnuto – ten to potvrdil, jen má několik poznámek pro upřesnění. Dohodnuto, že se Ing. anonymizováno spojí telefonicky s projektantem a zeptá se ho na některé věci (strop, vata, komíny, příprava na pozdější úpravu v patře, odpady...). Dohodnuto, aby projektant zajistil stanoviska dotčených orgánů a podal žádost o stavební povolení, včetně zajištění požární zprávy.

Návrh usnesení č. 02/25/08 - Zastupitelstvo obce schvaluje, aby projektant zajistil požární zprávu, stanoviska dotčených orgánů a podal žádost o stavební povolení na stavební úpravy hasičské zbrojnice.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno.

9) Schválení zveřejnění záměru č. 1/2025 – prodej 3 stavebních parcel

Na základě schválených podmínek z minulého zastupitelstva a následně pracovní porady zastupitelů 23.2.2025 předložila starostka s místostarostkou návrh Záměru č. 1/2025 na prodej 3 stavebních parcel. Znovu byl záměr celý přečten a proběhla diskuse k některým bodům a záměr byl dopraven dle shody zastupitelů. Záměr bude zveřejněn 28.2.2025 a žádosti budou přijímány od 10.3.2025 od 8 hodin.

Usnesení č. 02/25/09 – Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění Záměru č. 1/2025 – prodej 3 stavebních parcel s odsouhlasenými podmínkami.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

10) Schválení odkupu pozemku p.č. 2576 v k.ú. Dlouhé na Moravě (doplňný bod programu)

Předsedající informovala, že v minulosti jednala s dědicem pozemku p.č. 2576, kdy ho požádala, že pokud by uvažoval o prodeji, aby oslovil nejdříve obec. Nyní se pan *anonymizováno* ozval, že by pozemek chtěl prodat. Předsedající zjišťovala cenu podle vyhlášky a cenu tržní. Cena orné půdy dle vyhlášky je 4,04 Kč, cena tržní v místě a čase obvyklém je 24,- Kč (což byla cena stanovená znaleckým posudkem při odkupu od *anonymizováno* v loňském roce). Dle místních zemědělců i ZD Nové Město na Moravě je cena 30,- Kč za m2. Schváleno nabídnout za pozemek 200 000,- Kč + že uhradíme kupní smlouvu a návrh na vklad. Případně zastupitelé pověřují místostarostku k jednání až do částky 40,- Kč/m2. To je max. částka, kterou jsou zastupitelé ochotni uhradit.

Návrh usnesení č. 02/25/10 - Zastupitelstvo obce schvaluje koupí pozemku p.č. 2576 v k.ú. Dlouhé na Moravě za cenu 200 000,- Kč za pozemek, případně pověřují místostarostku k jednání až do částky 40,- Kč za m2 od pana Mgr. *anonymizováno*. Náklady na výkup uhradí obec.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno.

11) Různé

a) Nabídka zařízení na odvlhčení budov od firmy EMPEMONT – Předsedající seznámila s nabídkou od firmy EMPEMONT a zda nevyužít pro odvlhčení v chodbě KD: zkušební provoz trvá jeden rok a stojí 8 000 Kč bez DPH. V ceně jsou čtyři sondy, kterými pomocí karbidové metody zjistí přesnou výchozí vlhkost zdiva. Co se týče spotřeby elektrické energie, je to asi 500 Kč za rok, záleží na tarifu elektřiny. Následné sondy se dělají po roce, aby zjistili o kolik se zmenšila vlhkost ve zdivu. Pokud se po roce prokáží dobré výsledky, tak doporučují odkup zařízení. Na zařízení poskytují záruku 30 let. Předsedající telefonovala se starostou Světnova, kteří mají 3 tato zařízení a po roce si je nechali, jsou vidět výsledky. Zastupitelé zatím nechtějí pořizovat, možná jsou i jiné firmy, které nabízejí podobné zařízení. Zeď v KD spíše okopat a znovu natáhnout sanační vrstvou, která je za cca 30 let již nasycena.

b) Proběhl dotaz na projekt průtahu obcí na KSÚS – zatím nebyl vysoutěžen ani projektant od loňského května.

12) Závěr

Předsedající poděkovala všem zastupitelům za účast a ukončila jednání ve 21.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 5. 3. 2025

Zapsal:	Tulisová Pavlína	
Ověřovatelé zápisu:	Hubl Jiří	
	Krejsek Jan	

Hlavatá Jaroslava, starostka obce.....