

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/18617/2021/28

Nové Město na Moravě 20.10.2021

Tel.: 566 598 408

E-mail: marie.svestkova@meu.nmmn.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen "vodní zákon") a jako místně příslušný (dále jen „vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve vodoprávním řízení podle § 115 vodního zákona a ve společném územním a stavebním řízení podle § 94o stavebního zákona posoudil žádost, kterou dne 1.7.2021 podala

Obec Dlouhé, IČO 00599361, Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová,
kterou zastupuje **Vodní Projekty s.r.o., IČO 06857434, Liberijská č.p. 567/1, 160 00 Praha 6**
-Vokovice (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení žadateli:

I. podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") ze studny na místě: Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, pozemek parc. č. 300/10 v katastrálním území Račice u Dlouhého, obci Račice, hydrogeologický rajon 6560 (vodní útvar podzemních vod ID 65603 Krystalinikum v povodí Svratky – západní část), vodní útvar povrchových vod DYJ_0390 Bobrůvka (Loučka) od pramene po tok Libochovka (ČHP 4-15-01-089), v tomto rozsahu:

- $Q_{\text{prům}}$	0,6 l/s
- Q_{max}	1,47 l/s
- $Q_{\text{den max}}$ – maximální denní povolený odběr	127 m ³
- $Q_{\text{měsíc max}}$ – maximální měsíční povolený odběr	1 450 m ³
- $Q_{\text{rok max}}$ – maximální roční povolený odběr	17 655 m ³
- povolený odběr	12 měsíců.

Účel povoleného nakládání s vodami:

Odběr podzemních vod pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (posílení vodovodu pro veřejnou potřebu).

Dobu povoleného nakládání s vodami stanovuje **na 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Povolení k odběru podzemních vod je vydáváno bez ohledu na jakost podzemních vod v místě tohoto povoleného nakládání.

II. podle § 15 odst. 6 vodního zákona a § 94j odst. 1 a § 94p stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu vodního díla: „**Připojení nového vrtu – Obec Dlouhé**“ (dále jen „stavba“), na místě: Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, pozemky parc. č. 2403, 2469, 2476, 2501 v katastrálním území Dlouhé na Moravě, obci Dlouhé, parc. č. 271/2, 276/2, 276/4, 292, 298, 300/6, 300/10, 528/1 v katastrálním území Račice u Dlouhého, obci Račice.

Základní údaje o stavbě:

Vrtaná studna hluboká 100 m (X: 1 122 888,56, Y: 627 619,57), šachta prefabrikovaná železobetonová, vnitřní průměr 1 500 mm, litinový poklop s větrací hlavicí, výtlačný řad (PE 100, d 63x5,8 SDR11) v délce 956 m do stávajícího vodojemu. Přípojka elektro: napájecí přívod čerpadla AYKY 4x70 a ovládací kabel v délce 956 m. Oplocení studny 10x10 m bude zajištěno potahovaným drátěným pletivem výšky 2 000 mm na ocelových sloupcích se vstupní brankou.

Účel vodního díla

Jímání, odběr a vedení vody.

Druh vodního díla

Studna: § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona, výtlačný řad.

III. pro povolení k nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona a pro umístění a provedení stavby podle § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovuje tyto podmínky a povinnosti:

1. Odběry podzemních vod budou **měřeny vodoměrem**, který bude osazen v šachtě studny. Záznamy odebrané vody budou prováděny minimálně 1x za měsíc do provozního deníku.
2. Stavba studny bude umístěna na pozemku parc. č. 300/10 v katastrálním území Račice u Dlouhého (TTP), výtlačný řad bude uložen na pozemcích parc. č. 2403, 2469, 2476, 2501 v katastrálním území Dlouhé na Moravě, parc. č. 271/2, 276/2, 276/4, 292, 298, 300/6, 300/10, 528/1 v katastrálním území Račice u Dlouhého. Přesné umístění navrhované stavby je zakresleno v katastrálním výkresu C.3 a koordinačním výkresu C.4, oba v měřítku 1:500 projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost Vodní Projekty s.r.o., IČO 06857434, Liberijská č.p. 567/1, 160 00 Praha 6-Vokovice a autorizoval Ing. Pavel Jiráček, ČKAIT: 0011716.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (podle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona).

Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dotčených orgánů a požadavky účastníků řízení:

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, **orgán státní správy lesů:**

5. Stavba bude realizovaná na lesním pozemku parc. č. 292 v k.ú. Račice u Dlouhého a v pásmu do 50 metrů od okraje lesních pozemků parc. č. 2500, 2482, 2481 a 2480 v k.ú. Dlouhé na Moravě. Před realizací stavby je nutno dosáhnout **trvalého odnětí** stavbou **přímo dotčené části lesního pozemku** z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Lesní pozemky nesmí být využívány k přístupu na stavbu a nesmí být využívány jako zařízení staveniště. Nesmí jich být využito ani jako skládky či deponia materiálu, nesmí zde být umístěny žádné stavby. Stavební materiál, přebytky zemin nebo pařezy nesmí být volně umístovány do okolních lesních porostů. Vlastník stavby je povinen provést nezbytně nutná opatření k zabezpečení stavby před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů apod., a to například konstrukčním řešením stavby, popřípadě zvětšením odstupové vzdálenosti od lesních porostů. Po dokončení stavby je nutno uvést přímo dotčený lesní pozemek parc. č. 292, k.ú. Račice u Dlouhého, do původního stavu – rekultivovat.

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, **orgán ochrany přírody a krajiny**:

6. Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny, požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.
7. S odpady, které vzniknou při realizaci akce, bude nakládáno v souladu s povinnostmi původců odpadů podle § 15 zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech, odpady budou shromažďovány odděleně a předávány oprávněné osobě (např. recyklační linka, skládka atd.) v souladu s § 13 odst. 2 tohoto zákona.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou (dále jen „KHS“):

8. Veškeré výrobky určené k přímému styku s pitnou vodou, které budou součástí navrženého vodního díla, musí splňovat požadavky vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů. Doklady budou předloženy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Před uvedením nového zdroje pitné vody do provozu z něj bude proveden úplný rozbor vody (včetně obsahu uranu) a rozbor upravené vody v ukazatelích, v nichž bude probíhat úprava vody (akreditované odběry i analýzy). Protokoly budou předloženy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Výsledky rozborů nesmějí být starší než 6 měsíců. Před uvedením stavby do provozu bude KHS předložen ke schválení **provozní řád** vodovodu.
9. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona). Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do **30.4.2024**.
11. Stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**, o který stavebník (žadatel) požádá vodoprávní úřad před dokončením stavby. K žádosti o kolaudační souhlas bude předložena zpráva o **revizi elektrické** instalace studny, doklad o **tlakové** zkoušce potrubí a **osazení vodoměrů**, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, protokoly o předání a převzetí inženýrských sítí, atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů, protokol z měření vodivosti vyhledávacího vodiče, zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi dodavatelem a investorem, laboratorní rozbor vody po dezinfekci potrubí vodovodu, zápisy o předání dotčených pozemků majitelům, doklady o nezávadném způsobu likvidace vzniklých odpadů. Při závěrečné kontrolní prohlídce budou splněny výše uvedené **požadavky** dotčeného orgánu ochrany veřejného zdraví.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí vodoprávního úřadu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Dlouhé, IČO 00599361, Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová.

Odůvodnění:

Dne 1.7.2021 podal žadatel žádost o vydání povolení k nakládání s vodami a o vydání společného povolení, kterým se umísťuje a povoluje výše uvedená stavba. Tímto dnem bylo zahájeno vodoprávní a společné územní a stavební řízení.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, souhrnné vyjádření čj. MUNMNM/12677/2021 ze dne 21.6.2021.
- Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, státní správa lesů, závazné stanovisko čj. MUNMNM/12679/2021-1 ze dne 25.5.2021.
- Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování, závazné stanovisko čj. MUNMNM/12678/2021-1 ze dne 26.5.2021.
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 3, 591 01 Žďár nad Sázavou, závazné stanovisko čj. KHSV/11615/2021/ZR/HOK/Mal ze dne 9.6.2021.

- HZS Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou, závazné stanovisko čj. HSI-3462-2/ZR-2021 ze dne 20.8.2021.
- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, vyjádření čj. KUJI 52032/2021/OZPZ 100/2021 Ča ze dne 16.6.2021.
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, čj. PM-23283/2021/5203/Kr ze dne 25.6.2021.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, vyjádření čj. 667129/21 ze dne 20.5.2021.
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, vyjádření zn. P11356-26117369 ze dne 20.5.2021.
- GasNet, s.r.o., kterou zastupuje GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko zn. 5002384664 ze dne 20.5.2021.
- Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, vyjádření čj. 21/002744 ze dne 3.6.2021.
- Obecní úřad Dlouhé, Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová, souhlas čj. 239/21/DL ze dne 10.8.2021.
- Hydrogeologické vyjádření a projektová dokumentace pro stavební záměr.

Vodoprávní úřad oznámil dne 12.8.2021 pod čj. MUNNMN/18617/2021/20 zahájení řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti veřejnou vyhláškou, neboť záměr je umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 23. září 2021 s upozorněním, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Předložená dokumentace, Závěrečná zpráva hydrogeologického průzkumu, kterou zpracovala v lednu 2021 a upřesnila Doplňkem č. 1 ze dne 18.8.2021 oprávněná organizace ENVIREX, spol. s r.o., IČ 47914700, Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě a projektová dokumentace pro stavební záměr, kterou zpracovala v březnu 2021 oprávněná organizace Vodní Projekty s.r.o., IČO 06857434, Liberijská č.p. 567/1, 160 00 Praha 6-Vokovice – zahrnuje údaje o charakteru, vydatnosti a kvalitě vodního zdroje a řeší umístění a technické provedení stavby.

Vodoprávní úřad stanovil rozsah nakládání s vodami v souladu s návrhem žadatele, neboť s ohledem na doložené hydrogeologické vyjádření, nejsou v okolí projektované studny situovány zdroje podzemních vod, které by mohly být uvedeným odběrem ovlivněny.

Množství odebraných podzemních vod bude měřeno vodoměrem. Povolенý odběr podzemních vod nesmí být překročen.

K dotčení pozemků parc. č. 2501 (Libor Janíček, Janíčková Iveta), k.ú. Dlouhé na Moravě, parc. č. 292, 298, 300/6 (Milan Martinek), parc. č. 271/2, 276/2, 276/4, 528/1 (Miluše Novotná) a parc. č. 300/10 (Jan Kresek, Věra Krejsková), k.ú. Račice u Dlouhého, byly doloženy souhlasy jejich vlastníků vyznačené v situačním výkresu předložené projektové dokumentace.

Správní poplatek ve výši 300 Kč byl zaplacen bankovním převodem dne 18.8.2021 (v.s. 1013112124).

Z hlediska zájmů ochrany vod je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu a uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru, jak vyplývá ze stanoviska příslušného správce povodí.

Pozemky parc. č. 271/2, 276/2, 276/4, 292, 298, 300/6, 300/10, 528/1 v k. ú. Račice u Dlouhého se podle Vymezení zastavěného území obce Račice nachází za hranicí zastavěného území, tj. v území nezastavěném. Ochrana nezastavěného území je zakotvena v ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona, z něhož vyplývá, že v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat i stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Navrženou stavbu technické infrastruktury, která bude sloužit pro zásobování obce Dlouhé pitnou vodou, lze v nezastavěném území umístit tak, jak je navrženo. Obec Dlouhé nemá na svém území vydaný územní plán ani nemá vymezené zastavěné území samostatným postupem. Pozemky parc. č. 2403, 2469, 2476, 2501, k. ú. Dlouhé na Moravě, na kterých je navrženo umístění stavby připojení vrtu do stávajícího vodojemu, se podle hranice intravilánu z roku 1966 nachází v nezastavěném území, ve kterém lze umísťovat i stavby pro veřejnou dopravní a technickou

infrastrukturu. Navrženou stavbu připojení vrtu, jako stavbu technické infrastruktury, lze v nezastavěném území umístit tak, jak je navrženo. Záměr je rovněž v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a neshledal důvody bránící povolení. Proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: Ze strany účastníků řízení nebyly uplatněny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Obec Račice, Milan Martinek, Miluše Novotná, Jan Krejsek, Věra Krejsková, Libor Janíček, Iveta Janíčková, dále podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníci pozemků a staveb: parc. č. 2429, 2478, 2475 v katastrálním území Dlouhé na Moravě, parc. č. 271/1, 276/1, 276/3 v katastrálním území Račice u Dlouhého.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě **15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, podáním učiněným u Městského úřadu Nové Město na Moravě, odboru stavebního a životního prostředí (dále jen „správní orgán“).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady správní orgán. Včas podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl, zejména § 17 vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, v platném znění a ustanovení ČSN 75 5115 Studny individuálního zásobování vodou, v platném znění.

Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Veškeré změny týkající se nakládání s vodami je třeba předem projednat s vodoprávním úřadem.

Podle § 10 vodního zákona **je žadatel povinen** (pokud je oprávněn odebírat podzemní vody v množství alespoň 6 000 m³ vody v kalendářním roce nebo 500 m³ vody v kalendářním měsíci) měřit množství odebrané vody a podle § 22 vodního zákona předávat výsledky měření příslušnému správci povodí prostřednictvím ISPOP (integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí) vždy do 31. ledna následujícího roku (zejména z důvodů bilančních).

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu): do vlastních rukou
Vodní Projekty s.r.o., IDDS: w6s4bi7
zastoupení pro: Obec Dlouhé, Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – nakládání s vodami
Obec Račice, IDDS: fhxaxat

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) – společné povolení: do vlastních rukou
Milan Martinek, Nová Ves u Nového Města na Moravě č.p. 21, 592 31 Nové Město na Moravě
271/2, 276/2, 276/4, 292, 298, 300/6, 300/10, 528/1 Miluše Novotná, Pokojov č.p. 16, 592 14 Nové
Veselí
Jan Krejsek, Dlouhé č.p. 92, 592 55 Bobrová
Věra Krejsková, Dlouhé č.p. 92, 592 55 Bobrová
Libor Janíček, Dlouhé č.p. 8, 592 55 Bobrová
Iveta Janíčková, Dlouhé č.p. 8, 592 55 Bobrová

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – společné povolení: veřejnou vyhláškou
Podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníci pozemků a staveb: parc. č. 2429, 2478, 2475
v katastrálním území Dlouhé na Moravě, parc. č. 271/1, 276/1, 276/3 v katastrálním území Račice
u Dlouhého.

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

Obecní úřad Dlouhé, IDDS: rqfbqxx

Obecní úřad Račice, IDDS: fhxaxat

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování,
státní správa lesů, orgán ochrany přírody a krajiny, státní správa v oblasti odpadového hospodářství

Veřejnost: veřejnou vyhláškou

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Se žádostí o vyvěšení:

Městský úřad Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Obecní úřad Dlouhé, IDDS: rqfbqxx

Obecní úřad Račice, IDDS: fhxaxat