

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/32769/2025/16
Záměr: Z/2025/89450
Tel.: 566 598 408
E-mail: eliska.hofirkova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě 6.8.2025

Veřejná vyhláška

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ NA VEŘEJNÉ ÚSTNÍ JEDNÁNÍ

Jiří Jež, IČO 60573236, Branišov č.p. 8, Zvole, 592 51 Dolní Rožínka,
kterého zastupuje **ISVH, s.r.o., IČO 28280288, Tři Studně č.p. 47, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou**

(dále jen "stavebník") dne 17.7.2025 podal žádost o povolení záměru:

Rekonstrukce technických objektů Prostředního rybníka

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2265, 2261, 2266 v katastrálním území Dlouhé na Moravě, v obci Dlouhé. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o rekonstrukci včetně výpustného potrubí a výstavbu bezpečnostního přelivu u Prostředního rybníka. U výpustného potrubí dojde k odstranění kamenného obkladu ze stávajícího výpustného potrubí a bezpečnostního přelivu, zrušení dřevěné lávky a betonových podkladů pod lávkou. Přesun šoupátkového uzávěru a výměna výpustného potrubí PVC DN300. Demolice stávajícího požeráku a výměna za nový prefabrikovaný. Stávající technický objekt sjednocuje bezpečnostní přeliv a výpustné potrubí. Je navržen přesun bezpečnostního přelivu do pravé strany zavázání hráze a v prostoru stávajícího přelivu bude obnoveno těleso hráze v plném rozsahu v souladu se vzorovým příčným řezem. Hlavním účelem navržené stavby je zadržování vody v krajině, obnova významných krajinných prvků a zvýšení biodiverzity. V rámci stavby dojde ke kácení dřevin. Bude pokáceno celkem 11 stromů. Bříza bělokorá (*Betula pendula*) ve výšce 1,3 m – 80-100 cm x 5 ks a bříza bělokorá (*Betula pendula*) ve výšce 1,3 m – do 30 cm x 6 ks.

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16. září 2025 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor

stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:45 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, současně podle § 36 odst. 3 zákona 500/2004 Sb, správní řád (dále jen „správní řád“) dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů po veřejném projednání (jedná se o lhůtu pro seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami, k nimž se nepřihlíží). Po uplynutí stanovené lhůty bude ve věci vydáno příslušné rozhodnutí.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Eliška Hofírková
referentka odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 30 dnů na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení zahájení řízení.

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou) dle § 182 písm. a), b), c) a d) stavebního zákona – jednotlivě:

ISVH, s.r.o., IDDS: bsuczpz

sídlo: Tři Studně č.p. 47, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou

zastoupení pro: Jiří Jež, Branišov č.p. 8, Zvole, 592 51 Dolní Rožínka

Tilia Thákurova, z. s., IDDS: udsebx

sídlo: Thákurova č.p. 536/14, 160 00 Praha 6-Dejvice

Obec Dlouhé, IDDS: rqfbqxx

sídlo: Dlouhé č.p. 10, 592 55 Bobrová

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2

Jan Tulis, Branišov č.p. 41, Zvole, 592 51 Dolní Rožínka

Jiří Jež, Branišov č.p. 8, Zvole, 592 51 Dolní Rožínka

Markéta Ježová, Branišov č.p. 8, Zvole, 592 51 Dolní Rožínka

Veřejnost – veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán JES, Vratislavovo nám.
č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Hlavní projektant:

Ing. Tomáš Kreutzer, IDDS: ky39gve

trvalý pobyt: Tři Studně č.p. 47, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou

S žádostí o vyvěšení:

Městský úřad Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Obecní úřad Dlouhé, Dlouhé č. p. 10, 592 55 Bobrová